

PARQUE DE CIÊNCIA E TECNOLOGIA BRIGANTIA ECOPARK

RELATÓRIO E CONTAS 2024



X

O Órgão Diretivo

X

O Contabilista Certificado

DC

1

ANEXO

2024

IDENTIFICAÇÃO DA ENTIDADE

Designação	Associação para o Desenvolvimento do Brigantia Ecopark
Morada	Forte São João de Deus
Código postal	5300-263
Localidade	Bragança

DADOS DA ENTIDADE

Número de identificação fiscal (NIF)	508767229
Classificação de atividade económica (CAE)	94995
Conservatória	Bragança
Capital social	2209000

O Órgão Diretivo

O Contabilista Certificado

2

ASSOCIAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO DO BRIGANTIA ECOPARK

BALANÇO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024

RUBRICAS	Notas	Unidade Monetária: Euros	
		Datas	
		31-12-2024	31-12-2023
Ativo			
Ativo não corrente			
Ativos fixos tangíveis		6 992 920,10	7 166 753,07
Bens do património histórico e cultural			
Propriedades de investimento			
Ativos intangíveis		11 381,70	11 381,70
Investimentos financeiros			
Fundadores/beneméritos/patrocionadores/doadores/associados/membros			
Subtotal		7 004 301,80	7 178 134,77
Ativo corrente			
Inventários		39 644,03	63 547,63
Clientes			
Adiantamentos a fornecedores		3 214,67	
Estado e outros Entes Públicos			
Fundadores/beneméritos/patrocionadores/doadores/associados/membros			
Outras contas a receber		437 893,53	
Diferimentos		3 356,88	3 061,75
Outros Ativos financeiros			
Caixa e depósitos bancários		255 359,16	123 213,01
Subtotal		739 468,27	189 822,39
Total do Ativo		7 743 770,07	7 367 957,16
FUNDOS PATRIMONIAIS E PASSIVO			
Fundos patrimoniais		2 209 000,00	2 209 000,00
Fundos			
Excedentes técnicos			
Reservas		(919 503,98)	(1 075 411,13)
Resultados transitados			
Excedentes de revalorização		5 507 850,41	5 647 409,40
Outras variações nos fundos patrimoniais		6 797 346,43	6 780 998,27
Subtotal			
Resultado Líquido do período		88 116,04	155 907,15
Total do fundo do capital		6 885 462,47	6 936 905,42
Passivo			
Passivo não corrente			
Provisões			
Provisões específicas			
Financiamentos obtidos		348 850,08	379 925,61
Outras contas a pagar			
Subtotal		348 850,08	379 925,61
Passivo corrente			
Fornecedores		33 638,48	16 398,88
Adiantamentos de clientes			
Estado e outros Entes Públicos		2 582,82	7 749,07
Fundadores/beneméritos/patrocionadores/doadores/associados/membros			
Financiamentos obtidos		12,60	
Diferimentos		437 583,78	
Outras contas a pagar		35 639,84	26 978,18
Outros passivos financeiros			
Subtotal		509 457,52	51 126,13
Total do passivo		858 307,60	431 051,74
Total dos fundos patrimoniais e do passivo		7 743 770,07	7 367 957,16

O Órgão Diretivo

O Contabilista Certificado

PERÍODO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024

Unidade Monetária: Euros

RENDIMENTOS E GASTOS	Notas	PERÍODOS	
		2024	2023
Vendas e serviços prestados		284 844,11	279 801,84
Subsídios, doações e legados à exploração		280 979,09	278 808,87
Variação nos inventários da produção			
Trabalhos para a própria entidade			
Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas			
Fornecimentos e serviços externos		(290 385,84)	(199 243,71)
Gastos com o pessoal		(106 027,01)	(127 599,84)
Imparidade de dívidas a receber (perdas/reversões)			
Provisões (aumentos/reduções)			
Provisões específicas (aumentos/reduções)			
Aumentos/reduções de justo valor			
Outros rendimentos e ganhos		139 916,27	139 558,99
Outros gastos e perdas		(17 150,10)	(13 387,71)
Resultado antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos		292 176,52	357 938,44
Gastos/reversões de depreciação e de amortização		(175 208,97)	(175 036,97)
Resultado operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)		116 967,55	182 901,47
Juros e rendimentos similares obtidos		10,60	0,10
Juros e gastos similares suportados		(28 862,11)	(26 994,42)
Resultados antes de impostos		88 116,04	155 907,15
Imposto sobre o rendimento do período			
Resultado líquido do período		88 116,04	155 907,15



O Órgão Diretivo



O Contabilista Certificado

ASSOCIAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO DO BRIGANTIA ECOPARK

DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA

PERÍODO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024

Unidade Monetária: Euros

RUBRICAS	Notas	PERÍODOS	
		2024	2023
Fluxos de caixa das actividade operacionais - método directo			
Recebimentos de clientes e utentes		308 738,70	238 468,59
Pagamentos de subsídios			
Pagamentos de apoios			
Pagamentos de bolsas			
Pagamento a fornecedores		(273 455,98)	(227 208,32)
Pagamentos ao pessoal		(107 098,98)	(126 724,89)
Caixa gerada pelas operações			
Pagamento/recebimento do imposto sobre o rendimento		(71 816,26)	(115 464,62)
Outros recebimentos/pagamentos		(2,65)	
Fluxos de caixa das actividades operacionais (1)		265 348,88	263 063,76
Fluxos de caixa das actividade de investimento		193 529,97	147 599,14
Pagamentos respeitantes a:			
Ativos fixos tangíveis		(1 376,00)	
Ativos intangíveis			(161,85)
Investimentos financeiros			
Outros Ativos			
Recebimentos provenientes de:			
Ativos fixos tangíveis			
Ativos intangíveis			
Investimentos financeiros			
Outros Ativos		(0,01)	
Subsídios ao investimento			10,60
Juros e rendimentos similares			0,10
Dividendos			
Fluxos de caixa das actividade de investimento (2)		(1 365,41)	(161,75)
Fluxos de caixa das actividade de financiamento			
Recebimentos provenientes de:			
Financiamentos obtidos			
Realizações de fundos			
Cobertura de prejuízos			
Doações			
Outras operações de financiamento			
Pagamentos respeitantes a:			
Financiamentos obtidos		(31 062,93)	(30 877,51)
Juros e gastos similares		(28 955,49)	(26 994,42)
Dividendos			
Reduções do fundo			
Outras operações de financiamento			
Fluxos de caixa das actividade de financiamento (3)		(60 018,42)	(57 871,93)
Variação de caixa e seus equivalentes (1+2+3)		132 146,14	89 565,46
Efeito das diferenças de câmbio			
Caixa e seus equivalentes no início do período		123 213,01	33 647,55
Caixa e seus equivalentes no fim do período		255 359,15	123 213,01

O Órgão Diretivo

O Contabilista Certificado

Índice

1)	Nota 1 - Identificação da entidade	7
2)	Nota 2 - Referencial contabilístico de preparação das demonstrações financeiras	7
3)	Nota 3 - Principais políticas contabilísticas	8
4)	Nota 4 - Ativos fixos tangíveis	11
5)	Nota 5 - Ativos intangíveis	12
6)	Nota 6 – Custos de empréstimos obtido.....	13
7)	Nota 7 - Inventário e ativos biológicos	13
8)	Nota 8 – Rendimentos e gastos	13
9)	Nota 9 - Provisões.....	16
10)	Nota 10 – Subsídios e outros apoios das entidades públicas	16
11)	Nota 11 – Instrumentos financeiros.....	17
12)	Nota 12 – Benefícios de empregados	17
13)	Nota 13 – Acontecimentos após a data do balanço	17
14)	Nota 14 - Agricultura	17
15)	Nota 15 - Informações exigidas por diplomas legais.....	17
16)	Nota 16 – Outras divulgações	17
17)	Nota 17 – Fundos Patrimoniais	18
18)	Nota 18 – Resultados Exercício	19

O Órgão Diretivo

O Contabilista Certificado

6

Associação para o Desenvolvimento do Brigantia Ecopark**Anexo às Demonstrações Financeiras Individuais
para o exercício findo em 31 de Dezembro de 2024**

(Valores expressos em euros)

1) Nota 1 - Identificação da entidade

A Entidade Associação para o Desenvolvimento do Brigantia Ecopark, tem a sua sede em Bragança, com o número de identificação fiscal (NIF) 508767229, com o CAE n.º 94995. A Entidade tem como atividade principal a Outras Atividades Associativas N.E..

2) Nota 2 - Referencial contabilístico de preparação das demonstrações financeiras**a) Referencial Contabilístico**

Em 2024 as demonstrações financeiras da foram preparadas de acordo com a Portaria n.º 220/2015, de 24 de julho, que integra o regime da normalização contabilística para as entidades do sector não lucrativo (NCRF-ESNL), que faz parte integrante do Sistema de Normalização Contabilística, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 158/2009, adaptado pela Comissão de Normalização Contabilística (CNC).

b) Pressuposto da continuidade

As demonstrações financeiras anexas foram preparadas no pressuposto da continuidade das operações, a partir dos livros e registos contabilísticos da Entidade, mantidos de acordo com os princípios contabilísticos geralmente aceites em Portugal.

c) Regime do acréscimo

A Entidade regista os seus rendimentos e gastos de acordo com o regime do acréscimo, pelo qual os rendimentos e ganhos são reconhecidos à medida que são gerados, independentemente do momento em que são recebidos ou pagos. As diferenças entre os montantes recebidos e pagos e os correspondentes rendimentos e gastos são registados nas rubricas de "Devedores e credores por acréscimos e diferimentos".

d) Classificação dos ativos e passivos não correntes

Os ativos realizáveis e os passivos exigíveis a mais de um ano, a contar da data da demonstração da posição financeira são classificados, respetivamente, como ativos e passivos não correntes. Adicionalmente, pela sua natureza, os 'Impostos diferidos' e as 'Provisões' são classificados como ativos e passivos não correntes.

e) Passivos contingentes

Os passivos contingentes não são reconhecidos no balanço, sendo os mesmos divulgados no anexo, a não ser que a possibilidade de uma saída de fundos afetando benefícios económicos futuros seja remota.

f) Passivos financeiros

Os passivos financeiros são classificados de acordo com a substância contratual independentemente da forma legal que assumam.

O Órgão Diretivo

O Contabilista Certificado

7

g) Eventos Subsequentes

Os eventos após a data do balanço que proporcionem informação adicional sobre condições que existiam nessa data são refletidos nas demonstrações financeiras.

Caso existam eventos materialmente relevantes após a data do balanço, são divulgados no anexo às demonstrações financeiras.

h) Derrogação das disposições do ESNL

Não existiram, no decorrer do exercício a que respeitam estas demonstrações financeiras, quaisquer casos excepcionais que implicassem a derrogação de qualquer disposição prevista pelo ESNL.

3) Nota 3 - Principais políticas contabilísticas

As principais políticas de contabilidade, aplicadas na elaboração das demonstrações financeiras, são as que abaixo se descrevem. Estas políticas foram consistentemente aplicadas a todos os exercícios apresentados, salvo indicação em contrário.

3.1. Moeda funcional e de apresentação

As demonstrações financeiras de Associação para o Desenvolvimento do Brigantia Ecopark são apresentadas em euros. O euro é a moeda funcional e de apresentação.

As transações em moeda estrangeira são transpostas para a moeda funcional utilizando as taxas de câmbio prevalecentes à data da transação.

Os ganhos ou perdas cambiais resultantes dos pagamentos/recebimentos das transações bem como da conversão de taxa de câmbio à data de balanço dos ativos e passivos monetários, denominados em moeda estrangeira são reconhecidos na demonstração dos resultados na rubrica "Gastos de financiamento", se relacionados com empréstimos ou em "Outros gastos ou perdas operacionais", para todos os outros saldos/transações.

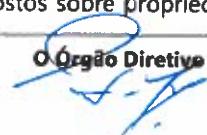
3.2. Propriedades de investimento

As propriedades de investimento, compreendem essencialmente edifícios e outras construções detidos para auferir rendimento e/ou valorização do capital. Refira-se que estes bens não são utilizados na produção ou fornecimento de bens e serviços nem para fins administrativos ou para venda no decurso da atividade corrente dos negócios.

As propriedades de investimento são registadas, inicialmente, pelo seu custo de aquisição ou produção, incluindo os custos de transação que lhe sejam diretamente atribuíveis, e subsequentemente pelo seu justo valor determinado por avaliação anual efetuada por entidade especializada independente. As variações no justo valor das propriedades de investimento são reconhecidas diretamente na demonstração dos resultados do período, na rubrica "Variação de valor das propriedades de investimento".

Os ativos promovidos e construídos qualificados como propriedades de investimento, só passam a ser reconhecidos como tal, após o início da sua utilização. Até terminar o período de construção ou promoção do ativo a qualificar como propriedade de investimento, esse ativo é registado pelo seu custo de aquisição ou produção na rubrica "Propriedades de investimento em desenvolvimento". No final do período de promoção e construção desse ativo, a diferença entre o custo de construção e o justo valor nessa data é registada diretamente na demonstração dos resultados na rubrica "Variação de valor das propriedades de investimento".

Os custos incorridos com propriedades de investimento em utilização, nomeadamente manutenções, reparações, seguros e impostos sobre propriedades (imposto municipal sobre imóveis), são reconhecidos na demonstração dos


O Órgão Diretivo
O Contabilista Certificado

resultados do período a que se referem. As beneficiações relativamente às quais se estima que gerem benefícios económicos adicionais futuros são capitalizados na rubrica propriedades de investimento.

3.3. Investimentos financeiros

É efetuada uma avaliação dos investimentos financeiros em entidades associadas ou participadas quando existem indícios de que o ativo possa estar em imparidade, sendo registada uma perda na demonstração dos resultados sempre que tal se confirme.

Quando, a proporção da Entidade, nos prejuízos acumulados da entidade associada ou participadas excede o valor pelo qual o investimento se encontra registado, o investimento é reportado por valor nulo enquanto o fundo de capital da entidade associada não for positivo, exceto quando a Entidade tenha assumido compromissos para com a entidade associada ou participada, registando nesses casos uma provisão na rubrica do passivo 'Provisões' para fazer face a essas obrigações.

Os ganhos não realizados, em transações com entidades associadas, são eliminados proporcionalmente ao interesse da Entidade nas mesmas por contrapartida do investimento nessas entidades. As perdas não realizadas são similarmente eliminadas, mas somente até ao ponto em que a perda não evidencie que o ativo transferido esteja em situação de imparidade.

3.4. Imposto sobre o rendimento

Entidade encontra-se sujeita, mas isenta do Imposto sobre o Rendimento das Pessoas Coletivas (IRC). No entanto, está em casos restritos sujeita à tributação autónoma às taxas previstas no artigo 88º do Código do IRC.

3.5. Clientes e outros valores a receber

As contas de "Clientes" e "Outros valores a receber" não têm implícitos juros e são registadas pelo seu valor nominal diminuído de eventuais perdas de imparidade, reconhecidas nas rubricas 'Perdas de imparidade acumuladas', por forma a que as mesmas reflitam o seu valor realizável líquido.

3.6. Ativos financeiros detidos para negociação

Os ativos financeiros detidos para negociação são reconhecidos na data em que são substancialmente transferidos, os riscos e vantagens inerentes. São inicialmente registados pelo seu valor de aquisição, incluindo despesas de transação.

Após o reconhecimento inicial, os ativos financeiros disponíveis para venda são mensurados por referência ao seu valor de mercado à data do balanço, sem qualquer dedução relativa a custos da transação que possam vir a ocorrer até à sua venda. Os ganhos ou perdas provenientes de uma alteração no justo valor são registados no fundo patrimonial, na rubrica "Reserva de justo valor" até o ativo ser vendido, recebido ou de qualquer forma alienado, ou nas situações em que se entende existir perda por imparidade, momento em que o ganho ou perda acumulada é registado(a) na demonstração dos resultados.

3.7. Ativos não correntes detidos para venda

Os investimentos disponíveis para venda consideram-se aqueles que não são enquadráveis nem como "investimentos mensurados ao justo valor" através de resultados nem como "investimentos detidos até à maturidade". Estes ativos

O Órgão Direutivo

O Contabilista Certificado

são classificados como "ativos não correntes", exceto se houver intenção de os alienar num período inferior a 12 meses a contar da data de balanço.

Todas as compras e vendas destes investimentos são reconhecidas à data da assinatura dos respetivos contractos de compra e venda, independentemente da data de liquidação financeira.

Os investimentos são inicialmente registados pelo seu justo valor, que é considerado como sendo o valor pago incluindo despesas de transação, no caso de investimentos disponíveis para venda.

Após o reconhecimento inicial, os "investimentos mensurados ao justo valor através de resultados" e os "investimentos disponíveis para venda" são reavaliados pelos seus justos valores por referência ao seu valor de mercado à data do balanço (medido pela cotação ou valor de avaliação independente), sem qualquer dedução relativa a custos de transação que possam vir a ocorrer até à sua venda. Os investimentos que não sejam cotados e para os quais não seja possível estimar com fiabilidade o seu justo valor, são mantidos ao custo de aquisição deduzido de eventuais perdas por imparidade.

Os ganhos ou perdas provenientes de uma alteração no justo valor dos "investimentos disponíveis para venda" são registados no fundo patrimonial, na rubrica "Reserva de justo valor" até o investimento ser vendido, recebido ou de qualquer forma alienado, ou até que o justo valor do investimento se situe abaixo do seu custo de aquisição e que tal corresponda a uma perda por imparidade, momento em que o ganho ou perda acumulada é registado(a) na demonstração de resultados.

3.8. Caixa e equivalentes de caixa

Esta rubrica inclui caixa, depósitos à ordem em bancos e outros investimentos de curto prazo de alta liquidez com maturidades até três meses. Os descobertos bancários são incluídos na rubrica "Financiamentos obtidos", expresso no "passivo corrente".

3.9. Fundo social

As ações ordinárias são classificadas em fundo patrimonial.

Os custos diretamente atribuíveis à emissão de novas ações são apresentados como uma dedução, líquida de impostos, ao valor recebido resultante desta emissão. Os custos diretamente imputáveis à emissão de novas ações ou opções, ou para a aquisição de um negócio, são incluídos no custo de aquisição como parte do valor da compra.

3.10. Fornecedores e outras contas a pagar

As contas a pagar a fornecedores e outros credores, que não vencem juros, são registadas pelo seu valor nominal, que é substancialmente equivalente ao seu justo valor.

3.11. Financiamentos bancários

Os empréstimos são registados no passivo pelo valor nominal recebido líquido de comissões com a emissão desses empréstimos. Os encargos financeiros apurados de acordo com a taxa de juro efetiva são registados na demonstração dos resultados de acordo com o regime do acréscimo.

Os empréstimos são classificados como passivos correntes, a não ser que a Entidade tenha o direito incondicional para diferir a liquidação do passivo por mais de 12 meses após a data de relato.

O Órgão Diretivo

O Contabilista Certificado

10

3.12. Locações

Os contratos de locação são classificados ou como (i) locações financeiras se através deles forem transferidos substancialmente todos os riscos e vantagens inerentes à posse do ativo sob locação ou como (ii) locações operacionais se através deles não forem transferidos substancialmente todos os riscos e vantagens inerentes à posse do ativo sob locação.

A classificação das locações, em financeiras ou operacionais, é feita em função da substância económica e não da forma do contrato.

Os ativos tangíveis adquiridos mediante contratos de locação financeira, bem como as correspondentes responsabilidades, são contabilizados pelo método financeiro, reconhecendo o ativo fixo tangível, as depreciações acumuladas correspondentes, conforme definido nas políticas 2.2. e 2.3. acima, e as dívidas pendentes de liquidação, de acordo com o plano financeiro contratual. Adicionalmente, os juros incluídos no valor das rendas e as depreciações do ativo fixo tangível são reconhecidos como gasto na demonstração dos resultados do exercício a que respeitam.

Nas locações consideradas como operacionais, as rendas devidas são reconhecidas como gasto na demonstração dos resultados numa base linear durante o período do contrato de locação.

3.13. Réido e regime do acréscimo

O réido comprehende o justo valor da contraprestação recebida ou a receber pela prestação de serviços decorrentes da atividade normal da Entidade. O réido é reconhecido líquido do Imposto sobre o Valor Acrescentado (IVA), abatimentos e descontos.

A Entidade reconhece réido quando este pode ser razoavelmente mensurável, seja provável que a Entidade obtenha benefícios económicos futuros, e os critérios específicos descritos a seguir se encontrem cumpridos. O montante do réido não é considerado como razoavelmente mensurável até que todas as contingências relativas a uma venda estejam substancialmente resolvidas. A Entidade baseia as suas estimativas em resultados históricos, considerando o tipo de cliente, a natureza da transação e a especificidade de cada acordo.

Os rendimentos são reconhecidos na data da prestação dos serviços.

Os juros recebidos são reconhecidos atendendo ao regime do acréscimo, tendo em consideração o montante em dívida e a taxa efetiva durante o período até à maturidade.

Os dividendos são reconhecidos na rubrica "Outros ganhos e perdas líquidos" quando existe o direito de os receber.

4) Nota 4 - Ativos fixos tangíveis

Os ativos fixos tangíveis, encontram-se registados ao custo de aquisição, deduzido das depreciações e das perdas por imparidade acumuladas.

As depreciações são calculadas, após o início de utilização dos bens, pelo método das quotas constantes em conformidade com o período de vida útil, estimado para cada grupo de bens.

As taxas de depreciação utilizadas correspondem aos seguintes períodos de vida útil estimada e estão de acordo com a legislação em vigor.

O Órgão Diretivo

O Contabilista Certificado

11

A seguinte tabela evidencia a movimentação nos ativos fixos tangíveis de 2024.

	1-jan-24	Período	Transf.	Revaloriz.	31-dez-24
Ativo bruto					
Terrenos e recursos naturais	-	-	-	-	-
Edifícios e outras construções	8.734.965	-	-	-	8.734.965,14
Equipamento básico	1.966.803	1.376,00	-	-	1.968.179,32
Equipamento de transporte	-	-	-	-	-
Equipamento administrativo	26.900	-	-	-	26.900,05
Equipamento biológico	-	-	-	-	-
Outros ativos fixos tangíveis	6.811	-	-	-	6.811,04
Investimentos em curso	-	-	-	-	-
Total do ativo bruto	10.735.480	1.376,00	-	-	10.736.855,55
Depreciações acumuladas					
Terrenos e recursos naturais	-	-	-	-	-
Edifícios e outras construções	(1.568.550)	(174.699,31)	-	-	(1.743.249,05)
Equipamento básico	(1.966.803)	(172,00)	-	-	(1.966.975,32)
Equipamento de transporte	-	-	-	-	-
Equipamento administrativo	(26.562)	(337,66)	-	-	(26.900,04)
Equipamento biológico	-	-	-	-	-
Outros ativos fixos tangíveis	(6.811)	-	-	-	(6.811,04)
Total de depreciações acumuladas	(3.568.726)	(175.208,97)	-	-	(3.743.935,45)
Total do ativo líquido	7.166.753	(173.832,97)	-	-	6.992.920,10

5) Nota 5 - Ativos intangíveis

Os ativos intangíveis, encontram-se registados ao custo de aquisição, deduzido das amortizações e das perdas por imparidade acumuladas. Estes ativos só são reconhecidos se for provável que deles adviem benefícios económicos futuros para a Entidade, sejam controláveis e se possa medir razoavelmente o seu valor.

A seguinte tabela evidencia a movimentação nos ativos intangíveis de 2024.

	1-jan-24	Período	Transf.	Revaloriz.	31-dez-24
Ativo bruto					
Bens do domínio público	-	-	-	-	-
Goodwill	-	-	-	-	-
Projetos de desenvolvimento	-	-	-	-	-
Programas de computador	-	-	-	-	-
Propriedade industrial	-	-	-	-	-
Outros ativos intangíveis	-	-	-	-	-
Total do ativo bruto	-	-	-	-	-
Depreciações acumuladas					
Goodwill	-	-	-	-	-
Projetos de desenvolvimento	-	-	-	-	-
Programas de computador	-	-	-	-	-
Propriedade industrial	-	-	-	-	-
Outros ativos intangíveis	-	-	-	-	-
Total de depreciações acumuladas	-	-	-	-	-
Total do ativo líquido	-	-	-	-	-

O Órgão Diretivo

O Contabilista Certificado

6) Nota 6 – Custos de empréstimos obtido

Em 31 de dezembro de 2024 e 2023 o saldo da rubrica "financiamentos obtidos" está discriminado como se segue:

FINANCIAMENTOS OBTIDOS	31-dez-24		31-dez-23	
	Não corrente	Corrente	Não corrente	Corrente
Empréstimos bancários	348.850,08	-	379.925,61	-
Descobertos bancários	-	12,60	-	-
Contas caucionadas	-	-	-	-
Contas bancárias de factoring	-	-	-	-
Contas bancárias de letras descontadas	-	-	-	-
Descobertos bancários contratados	-	-	-	-
Locações financeiras	-	-	-	-
Outros empréstimos	-	-	-	-
TOTAL	348.850,08	12,60	379.925,61	-

7) Nota 7 - Inventário e ativos biológicos

Inventários

Em 31 de dezembro de 2024 e 2023, a rubrica Inventários não teve movimentos:

INVENTÁRIOS E ATIVOS BIOLÓGICOS	31-dez-24	31-dez-23
	Inventário inicial	-
Compras de inventários e act. biológicos consumíveis	-	-
Reclassificação e regularização de inventários e act. biológicos consumíveis	-	-
CMVMC - Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas	-	-
Inventário final	-	-

8) Nota 8 – Rendimentos e gastos

Vendas e serviços prestados

A decomposição de 2024 e 2023 nesta rubrica é apresentada na tabela seguinte:

VENDAS E SERVIÇOS PRESTADOS	31-dez-24	31-dez-23
	Vendas de Mercadorias	-
Prestação de Serviços	284.844,11	279.801,84
TOTAL	284.844,11	279.801,84

O Órgão Diretivo

O Contabilista Certificado

Outros rendimentos

Os outros rendimentos discriminam-se como:

OUTROS RENDIMENTOS	31-dez-24	31-dez-23
Quotas de Associados	-	-
Rendimentos de Equivalência Patrimonial	-	-
Outros Rendimentos	139.916,27	139.558,99
TOTAL	139.916,27	139.558,99

Resultados financeiros

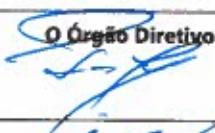
O quadro seguinte apresenta a discriminação dos "resultados financeiros" dos períodos de 2024 e 2023:

RESULTADOS FINANCEIROS	31-dez-24	31-dez-23
Juros e rendimentos similares obtidos	10,60	0,10
Juros obtidos	10,60	0,10
Dividendos obtidos	-	-
Outros rendimentos similares	-	-
Juros e gastos similares suportados	28.955,49	2.191,58
Juros suportados	27.601,83	-
Diferenças de câmbio desfavoráveis	-	-
Outros gastos e perdas de financiamento	1.353,66	2.191,58
Resultados financeiros	(28.944,89)	(2.191,48)

Gasto com o pessoal

O quadro seguinte apresenta a repartição dos gastos com pessoal nos exercícios findos a 31 de dezembro de 2024 e 2023:

GASTOS COM O PESSOAL	31-dez-24	31-dez-23
Remunerações dos órgãos sociais	-	-
Remunerações do pessoal	85.224,71	95.678,43
Benefícios pós-emprego	-	-
Indemnizações	-	-
Encargos sobre remunerações	17.215,27	15.404,49
Seguro de acidentes no trabalho e doenças profissionais	1.398,80	1.374,55
Gastos de acção social	-	-
Outros gastos com o pessoal	2.188,23	15.142,37
TOTAL	106.027,01	127.599,84


 O Órgão Diretiivo

 O Contabilista Certificado


 O Contabilista Certificado

Fornecimentos e serviços externos:

A seguinte tabela evidencia a repartição dos fornecimentos e serviços externos nos períodos findos a 31 de dezembro de 2024 e 2023:

FORNECIMENTOS E SERVIÇOS EXTERNOS	31-dez-24	31-dez-23
Subcontratos		
Serviços especializados	155.113,39	110.156,56
Trabalhos especializados	62.501,89	30.900,43
Publicidade e propaganda	-	-
Vigilância e Segurança	61.130,77	66.013,96
Honorários	6.500,00	-
Comissões	-	-
Conservação e reparação	24.885,57	12.795,63
Outros	95,16	446,54
Materiais	1.917,92	1.698,90
Ferramentas e utensílios de desgaste rápido	494,62	970,49
Livros e documentação técnica	-	-
Material de escritório	1.423,30	728,41
Artigos para oferta	-	-
Outros	-	-
Energia e fluidos	103.029,74	68.190,56
Eletricidade	102.909,00	68.140,56
Combustíveis	120,74	50,00
Água	-	-
Outros	-	-
Deslocações, estadas e transportes	5.233,38	634,89
Deslocações e estadas	5.233,38	634,89
Transportes de pessoal	-	-
Transportes de mercadorias	-	-
Outros	-	-
Serviços diversos	25.091,49	18.562,80
Rendas e alugueres	-	-
Comunicação	11.468,91	5.763,34
Seguros	8.176,11	8.344,12
Royalties	-	-
Contencioso e notariado	224,00	50,00
Despesas de representação	-	-
Limpeza, higiene e conforto	5.015,87	4.405,34
Outros serviços	206,60	-
TOTAL	290.385,92	199.243,71

O Órgão Diretivo

Outros gastos e perdas

A tabela seguinte mostra de uma forma discriminada a rubrica "outros gastos e perdas" considerados nos exercícios findos a 31 de dezembro de 2024 e 2023:

OUTROS GASTOS E PERDAS	31-dez-24	31-dez-23
Impostos	11.487,70	11.487,70
Descontos de pronto pagamento concedidos	-	-
Dívidas incobráveis	-	-
Perdas em inventários	-	-
Gastos e perdas em subsidiárias, associadas e empreendimentos conjuntos	-	-
Gastos e perdas nos restantes investimentos financeiros	-	-
Gastos e perdas em investimentos não financeiros	-	-
Correções relativas a períodos anteriores	164,02	-
Donativos	-	-
Quotizações	5.400,00	1.900,00
Ofertas e amostras de inventários	-	-
Insuficiência da estimativa para impostos	-	-
Outros gastos e perdas não especificados	5,00	0,01
TOTAL	17.056,72	13.387,71

9) Nota 9 - Provisões

O movimento ocorrido nas provisões acumuladas durante os exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023 está evidenciado na seguinte tabela:

PROVISÕES	31-dez-24	31-dez-23
Saldo a 1 de janeiro	-	-
Aumento de provisões	-	-
Reversão de provisões	-	-
Utilização de provisões	-	-
Saldo a 31 de dezembro	-	-

10) Nota 10 – Subsídios e outros apoios das entidades públicas

Os subsídios do governo são reconhecidos ao seu justo valor, quando existe uma garantia suficiente de que o subsídio venha a ser recebido e de que a Entidade cumpre com todas as condições para o receber.

A decomposição de 2024 nesta rubrica é apresentada na tabela seguinte:

SUBSÍDIOS, DOAÇÕES E LEGADOS À EXPLORAÇÃO	31-dez-24	31-dez-23
Subsídios das entidades públicas	269.431,33	278.808,87
Subsídios de outras entidades	11.547,76	-
Doações e heranças	-	-
Legados	-	-
TOTAL	280.979,09	278.808,87



O Orgão Diretivo



O Contabilista Certificado

11) Nota 11 – Instrumentos financeiros

A entidade não teve operações relacionadas com instrumentos financeiros.

12) Nota 12 – Benefícios de empregados

A entidade não teve operações relacionadas com benefícios de empregados.

13) Nota 13 – Acontecimentos após a data do balanço

Não são conhecidos à data quaisquer eventos subsequentes, com impacto significativo nas Demonstrações Financeiras de 31 de dezembro de 2024.

Após o encerramento do exercício, e até à elaboração do presente relatório, não se registaram outros factos suscetíveis de modificar a situação relevada nas contas.

14) Nota 14 - Agricultura

A entidade não teve operações relacionadas com agricultura.

15) Nota 15 - Informações exigidas por diplomas legais

A Direção informa que a Entidade não apresenta dívidas ao Estado em situação de mora, e que situação perante a Segurança Social se encontra regularizada, dentro dos prazos legalmente estipulados.

16) Nota 16 – Outras divulgações**Fluxos de caixa**

A tabela seguinte apresenta a desagregação dos valores inscritos nas rubricas de meios financeiros líquidos:

MEIOS FINANCEIROS LÍQUIDOS	31-dez-24	31-dez-23
Caixa	117,11	11,82
Depósitos à ordem	254.199,19	122.158,33
Outros depósitos bancários	1.042,86	1.042,86
Outros instrumentos financeiros	-	-
TOTAL	255.359,16	123.213,01

Clientes

O saldo correspondente à rubrica de Clientes no final do exercício 2024 e 2023 apresenta a seguinte decomposição:

CLIENTES	31-dez-24	31-dez-23
Clientes c/c	39.644,03	63.547,63
Clientes - Títulos a receber	-	-
Clientes factoring e outros	-	-
Clientes cobrança duvidosa	-	-
Clientes perda por imparidade acumuladas	-	-
TOTAL	39.644,03	63.547,63
Adiantamentos de Clientes		


O Órgão Diretivo


O Contabilista Certificado

Fornecedores

O saldo correspondente à rubrica de Fornecedores no final do exercício 2024 e 2023 apresenta a seguinte decomposição:

FORNECEDORES	31-dez-24	31-dez-23
Fornecedores conta corrente	33.638,48	16.398,88
Fornecedores títulos a pagar	-	-
Fornecedores confirming e outros	-	-
Fornecedores facturas em recepção e conferência	-	-
Fornecedores perdas por imparidade acumuladas	-	-
TOTAL	33.638,48	16.398,88
Adiantamentos a fornecedores	-	-

Estado e outros entes públicos

Em 31 de dezembro de 2024 e 2023 a rubrica "Estado e outros entes públicos" no ativo e no passivo, apresentava os seguintes saldos:

ESTADO E OUTROS ENTES PÚBLICOS	31-dez-24	31-dez-23
Ativo		
Imposto sobre o rendimento das pessoas colectivas (IRC)	2,65	-
Imposto sobre o rendimento das pessoas singulares (IRS)	-	-
Imposto sobre o valor acrescentado (IVA)	3.212,02	-
Segurança social	-	-
Outros impostos e taxas	-	-
Passivo	(2.582,82)	(7.749,07)
Imposto sobre o rendimento das pessoas colectivas (IRC)	-	-
Imposto sobre o rendimento das pessoas singulares (IRS)	(795,00)	(874,25)
Imposto sobre o valor acrescentado (IVA)	-	(4.932,38)
Segurança social	(1.787,82)	(1.942,44)
Outros impostos e taxas	-	-
TOTAL	631,85	(7.749,07)

17) Nota 17 – Fundos Patrimoniais

FUNDO PATRIMONIAL	31-dez-24	31-dez-23	Δ Valor	Δ %
Fundos	2.209.000,00	2.209.000,00	0,00	0,00%
Excedentes técnicos	0,00	0,00	0,00	0,00%
Reservas	0,00	0,00	0,00	0,00%
Outras reservas	0,00	0,00	0,00	0,00%
Resultados transitados	-919.503,98	-1.075.411,13	155.907,15	14,50%
Excedentes de revalorização	0,00	0,00	0,00	0,00%
Outras variações nos fundos patrimoniais	5.507.850,41	5.647.409,40	-139.558,99	-2,47%
Resultado líquido do período	88.116,04	155.907,15	-67.791,11	-43,48%



O Órgão Diretivo

O Contabilista Certificado

18

18) Nota 18 – Resultados Exercício

RESULTADOS	31-dez-24	31-dez-23	Δ Valor	Δ %
Resultado antes de depreciações, financiamento e impostos	292.269,90	357.938,44	-65.668,54	-18,35%
Resultado operacional (antes de financiamento e impostos)	117.060,93	182.901,47	-65.840,54	-36,00%
Resultado financeiro	-28.944,89	-26.994,32	-1.950,57	-7,23%
Resultado antes de impostos	88.116,04	155.907,15	-67.791,11	-43,48%
Imposto sobre o rendimento do período	0,00	0,00	0,00	0,00%
Resultado líquido do período	88.116,04	155.907,15	-67.791,11	-43,48%



Associação para o Desenvolvimento
NIF: 500 767 229

Brigantia
EcoPark

O Órgão Diretivo

O Contabilista Certificado

Nº 145032396
40208

19

